



3 4 0 0 B R O M B Æ R H A V E N

NOVEMBER 2025, BEBOERFORENINGEN BROMBÆRHAVEN

REFERAT AF GENERALFORSAMLING 2025, SAMT KONTINGENT OPKRÆVNING FOR 2025/2026

Referat fra Generalforsamling i Brombærhaven den 20. november 2025:

18 husstande ud af 41 medlemmer var repræsenteret.

Valg af dirigent:

Flemming nr. 22

Valg af referent:

Susanne nr. 42

Fremlæggelse og godkendelse af regnskab ved kasserer

Susanne nr. 42:

Regnskab godkendt

Budget og fastsættelse af kontingent for næste periode ved kasserer Susanne nr. 42:

Fastholdelse af kontingent på 1000 kr. godkendt

Kontingent indbetaling på reg.nr. 1551 konto 12443374 i Danske Bank senest 31. december 2025.

Forslag til ændring af vedtægter:

Ændring af §5 om gennemførelse af generalforsamling i oktober/november fremfor september, da vi her har mulighed for at låne hundehuset, blev godkendt.

Indkomne forslag:

Forslag fra Amalie og Tobias i nr. 3 (deltog ikke på generalforsamlingen) om 'Vild med vilje' ved indkørslen til Brombærhaven blev diskuteret af de fremmødte og konklusionen var at fortsætte med græsslåning, da 'vild med vilje' er noget mere vedligeholdelseskrævende. Det holder max. 2 år før det skal fornyes, hvis det skal se pænt ud og ikke ende som affaldsplads, hvilket var erfaringen sidst vi forsøgte med 'vild med vilje'. De fremmødte synes, at det er pænt og indbydende med græsslåning af arealet.

Valg af formand:

Carsten nr. 27 valgt

Den øvrige bestyrelse og suppleanter blev genvalgt:

Susanne nr. 42

Jette nr. 9

Hanne nr. 10

Ulla nr. 25

Bestyrelsen vil konstituere sig på førstkommende bestyrelsesmøde.

Valg af revisor:

Leif nr. 1 blev genvalgt

Beredskabsplan:

Stor opbakning til en lokal beredskabsplan for Brombærhaven.

Simon nr. 28 og Anders nr. 35 tilbød sammen med formand Carsten nr. 27 at arbejde videre med dette.

Vilde haver og biodiversitet:

Spørgeskemaundersøgelse om interesse for foredrag om vilde haver og biodiversitet viste, at kun 11% er interesseret i at betale for dette ud af de 25%, som viste interesse. Bestyrelsen har derfor valgt ikke at gå videre med dette, da prisen er relativ høj.

Eventuelt:

Ros til bestyrelsens arbejde:-)

Enighed om at fortsætte med en årlig arbejdsdag i Brombærhaven, da det også har et socialt formål.

Dato for arbejdsdag skal udmeldes i god tid og ikke ligge anden søndag i maj.

REFERAT AF GENERALFORSAMLING 2025, SAMT KONTINGENT OPKRÆVNING FOR 2025/2026

Formandens beretning, november 2025

Så er der igen gået et år i Brombærhaven, uden de store problemer. Alle matrikler på nær 1 er medlem af foreningen. Man har tidligere fået tilbud om kun at betale til snerydning, men man ønsker stadig ikke at deltage i betalingen.

Samme bestyrelse fortsatte året igennem.

I løbet af 2025 fik vi igen nye naboer på vejen, denne gang i #3 – velkommen til.

Vi var heldigvis fritaget for indbrud i løbet af året – jeg har i al fald ikke hørt noget om indbrud. Der var lidt omkring nogle suspekter mennesker der snusede rundt ved aften- og nattetid, vi beder alle om at være opmærksomme, og eventuelt indberette det sete på NaboHjælp, for så vidt man er tilknyttet den ordning.

Græsslåningen på stykket ved indgangen til Brombærhaven ser ud til stadig at fungere. Sidste år valgte vi at opdele opgaven, så de der har en robot kunne møde op på en arbejdsdag, i stedet for en græsslåning. Det har fungeret ganske udmærket.

På baggrund af et forslag fra sidste Generalforsamling omkring 'Vilde Haver', foretog vi en forbrugerundersøgelse, for at fastslå om det var noget vi skulle arbejde videre med.

Resultat var, at ud af 38 besvarelser var 29% interesserede i et foredrag, med kun 11% var klar på en brugerbetaling. På den baggrund valgte vi ikke at fortsætte med forslaget denne gang.

I maj måned afviklede vi for første gang en arbejdsdag, som blev en god og positiv oplevelse for alle deltagende. Det var oprindeligt meningen at det skulle være for beboere med robotter som ikke deltog i den normale græsslåningsrunde, men heldigvis dukkede flere op, og sammen fik vi faktisk ordnet en hel del praktiske opgaver.

Alt i alt en god oplevelse, ikke mindst på det sociale område.

Vi havde egentligt planlagt at lægge en arbejdsdag i løbet af efteråret, men ved nærmere eftersyn kunne vi se, at der simpelthen ikke var opgaver nok. Til gengæld vil vi afvikle en arbejdsdag i løbet af foråret 2026

I august måned afholdt vi en vejfest, som ca. 25 beboere havde tilmeldt sig. Festen blev afholdt i #9, idet Jette og Peer meget venligt igen lagde have til. Det blev en meget hyggelig aften, som vi alle gerne vil gentage næste sommer.

Snerydning har igen fungeret rigtig godt, så vi har sikret at både gående, cyklister og biler – og ikke mindst skraldebiler - kan færdes sikkert i vintervejret. Vi er tilsluttet vores snemands snerydningsrunde som har sikret en meget trafiksikker vej. Vi håber på en mild vinter, så vi ikke skal bruge så mange penge.

To emner slås vi desværre stadig med, nemlig at nogle beboere stadig kører for stærkt, lige som at ikke alle har øjensynligt forstået at der gælder almindelig højre vigepligt på vores vej. Jeg håber at alle vil kigge kritisk på sig selv og overveje om man ikke hver især kan gøre det lidt bedre.

Carsten Riis, formand



Efter Generalforsamlingen indbød vi som sædvanligt til lidt tapas og et glas vin—meget flot arrangeret af Jette (nr. 9) og Hanne (nr. 10).

Det var vældig hyggeligt, og alle var enige om at vi skal fastholde denne tradition.

Kontingent på 1000 kr. bedes indbetalt senest den 31. december på konto i Danske Bank: 1551 12443374